

## Umowa kredytu gotówkowego „SEZAM”

### Nr <#Numer umowy.....>

zwaną dalej „Umowa kredytową” zawartą w dniu <#Data um> w ..... pomiędzy:  
Bankiem Spółdzielczym w Staroźrebach z siedzibą w Staroźrebach Pl. Bojowników 3, 09-440 Staroźreby, którego akta rejestrowe są przechowywane w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000072182, NIP 774-11-01-488, REGON 000508879 zwanym dalej „Bankiem”  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

Kredytobiorcą, którym jest/którymi łącznie są\*

1. Imię i nazwisko Kredytobiorcy: <#WI01.Imiona.....> <#WI01.Nazwisko.....>  
PESEL: <#WI01.Pesel.....>, <#WI01.Typ dowodu tozs.....> nr <#WI01.Nr dow.>  
Adres zamieszkania: <#WI01.Pełny adres.....> ,
2. Imię i nazwisko Kredytobiorcy: <#WI02.Imiona.....> <#WI02.Nazwisko.....>  
PESEL: PESEL <#WI02.Pesel.....>, <#WI02.Typ dowodu tozs.....> nr <#WI02.Nr dow.>  
Adres zamieszkania: <#WI02.Pełny adres.....>

zwaną dalej/zwanym dalej/zwanymi dalej\* „Kredytobiorcą”, zwanymi dalej łącznie ”Stronami”

### § 1

1. Bank udziela Kredytobiorcy na jego wniosek z dnia <#Data wniosku.Kredyt>. kredytu konsumpcyjnego ze spłatą w systemie miesięcznym, którego całkowita kwota kredytu wynosi <#Kwota kredytu.> PLN, słownie <@Kwota kredytu.> na okres od <#Data uk> do <#dostspl> na zasadach określonych w Umowie kredytu oraz Regulaminie kredytów konsumpcyjnych, zwanego dalej „Regulaminem”.
2. Kredyt wykorzystany zostanie na sfinansowanie dowolnych potrzeb konsumpcyjnych Kredytobiorcy z wyłączeniem finansowania działalności gospodarczej i rolniczej.
3. Kredytobiorca ma prawo do odstąpienia od Umowy kredytu w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy kredytu, bez podania przyczyny. Wzór oświadczenia o odstąpieniu od Umowy kredytu stanowi załącznik do Umowy kredytu. W przypadku, gdy termin odstąpienia od Umowy kredytu przypada w dniu wolnym od pracy Banku, to termin ten upływa w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.
4. Termin do odstąpienia od Umowy kredytu jest zachowany, jeżeli Kredytobiorca przed jego upływem złoży oświadczenie o odstąpieniu od Umowy kredytu w formie co najmniej dokumentowej pod wskazany w oświadczeniu adres placówki Banku osobiście, mailowo, poprzez bankowość elektroniczną lub poprzez nadanie pisma w Urzędzie Pocztowym z tym zastrzeżeniem, że za datę złożenia oświadczenia przyjmuje się datę stempla pocztowego. Kredytobiorca zwraca niezwłocznie Bankowi kwotę kredytu, o której mowa w ust. 1 wraz z odsetkami umownymi, naliczonymi od dnia wypłaty kredytu do dnia przekazania środków pieniężnych Bankowi, nie później niż w terminie 30 dni kalendarzowych od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy kredytu.
5. Dla zachowania terminu, o którym mowa w ust. 4, jest wystarczające wysłanie oświadczenia o odstąpieniu od umowy przed w postaci dokumentowej upływem terminu przewidzianym dla jego złożenia,
6. W przypadku braku zwrotu kwoty kredytu wraz z odsetkami umownymi Bank ma prawo wystąpić na drogę postępowania sądowego i egzekucyjnego w celu zaspokojenia swych roszczeń.
7. W razie odstąpienia od Umowy kredytu, Bank niezwłocznie zwraca Kredytobiorcy poniesione na rzecz Banku koszty, z wyjątkiem bezzwrotnych kosztów poniesionych na rzecz organów administracji publicznej oraz opłat notarialnych.
8. Odsetki umowne w stosunku dziennym wynoszą (podać liczbowo odsetki w stosunku dziennym) <#K.Odsetki.dziennie.kwota>
9. Wypłata kredytu nastąpi zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie, z uwzględnieniem poniższych postanowień:
  - 1) sposób wypłaty – jednorazowo w terminie <#Data um> ;
  - 2) wypłata kredytu nastąpi w formie: ( do wyboru)
    - a) przelewu na rachunek bankowy Kredytobiorcy nr ..... w kwocie <#Kwota kredytu.> PLN;\*

b) wypłaty gotówką w kasie Banku w kwocie **<#Kwota kredytu.> PLN**;

nie wcześniej jednak niż po spełnieniu warunków: zapłaceniu wszystkich opłat związanych z udzieleniem kredytu oraz ustanowieniu prawnych form zabezpieczenia kredytu.

## § 2

1. Kredyt jest oprocentowany według stałej stopy procentowej obowiązującej w okresach, za które naliczane są odsetki.
2. Oprocentowanie kredytu w dniu podpisania Umowy kredytu wynosi **<#Całkowite akt opr>**. Dla obliczania odsetek przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, natomiast miesiąc rzeczywistą liczbę dni.
3. Bank pobiera odsetki tylko za faktyczny okres korzystania z kredytu.

## § 3

1. Kredytobiorca zobowiązuje się spłacić kredyt wraz z należnymi odsetkami w ratach miesięcznych równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe), w terminach i kwotach określonych w harmonogramie spłat, stanowiącym załącznik do Umowy kredytu.
2. Przez cały okres obowiązywania Umowy kredytu, Kredytobiorca ma prawo do otrzymania bezpłatnie harmonogramu spłat. Harmonogram spłat przekazywany będzie na trwałym nośniku, w formie uzgodnionej z Kredytobiorcą.
3. Na dzień zawarcia Umowy kredytu wysokość raty kapitałowo-odsetkowej wynosi **<#Kwota pier.spł> PLN**.
4. Spłata kredytu zgodnie z harmonogramem będzie odbywać się poprzez wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do spłaty kredytu - nr rachunku: [nr rachunku] / pobranie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku – nr rachunku: [nr rachunku], zwanego dalej „Rachunkiem oszczędnościowo – rozliczeniowym– w skrócie ROR. Kredytobiorca zobowiązany jest do zapewnienia na tym rachunku środków w kwocie umożliwiającej realizację postanowień Umowy kredytu. Kredytobiorca niniejszym oświadcza, że upoważnia Bank do pobierania z ROR rat spłaty, odsetek, opłat i prowizji oraz pozostałych należności z tytułu Umowy o kredyt, do wysokości wolnych środków na ROR zgodnie z pełnomocnictwem stanowiącym załącznik do Umowy kredytu \* (tekst pozostawić, jeżeli spłata z rachunku ROR).
5. Wcześniejsza częściowa lub całkowita spłata kredytu dokonywana będzie przez Kredytobiorcę na dedykowany rachunek do wcześniejszej spłaty o numerze .....
6. Należne od Kredytobiorcy raty kapitałowo-odsetkowe będą spłacane w [cyfra dnia spłaty raty kredytu] ..... dniu miesiąca.
7. W przypadku, gdy termin spłaty kredytu przypada w dniu wolnym od pracy Banku lub w dniu, który w danym miesiącu nie występuje (np. 30 lutego), to termin spłaty przesuwa się na pierwszy dzień roboczy przypadający po tym dniu.
8. Za datę spłaty raty uznaje się datę wpływu środków do Banku, na rachunek wskazany w ust. 4. i 5. *(usunąć, jeśli Kredytobiorca spłaca kredyt z ROR-u/RB w Banku)*

## § 4

1. Kredytobiorca ma prawo do wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu bez konieczności informowania Banku i podpisania aneksu do Umowy kredytu.
2. W przypadku spłaty całości kredytu przed terminem określonym w Umowie, całkowity koszt kredytu ulega obniżeniu o te koszty, które dotyczą okresu, o który skrócono czas obowiązywania umowy, chociażby Kredytobiorca poniósł je przed tą spłatą.
3. W przypadku spłaty części kredytu przed terminem, obniżeniu ulegają koszty ochrony ubezpieczeniowej zgodnie z § 7a lub 7 b ust. 12. (zapis pozostawić w przypadku kredytu z ubezpieczeniem)
4. Bank rozliczy kredyt w ciągu 14 dni kalendarzowych od dokonania wcześniejszej spłaty.
5. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, Bank pobierze z rachunku, o którym mowa w § 3 ust. 5, pełną kwotę wpłaty na spłatę kapitału kredytu.
6. Dokonanie wcześniejszej częściowej spłaty kredytu nie zwalnia Kredytobiorcy z obowiązku opłacenia najbliższej i kolejnych rat kredytu. Najbliższa rata kredytu uwzględniać będzie korektę odsetek od dnia dokonania nadpłaty do terminu jej płatności. Termin płatności raty pozostaje bez zmian.
7. W przypadku dokonania wcześniejszej spłaty części kredytu zmniejszeniu ulega wysokość miesięcznych rat kapitałowo-odsetkowych z zachowaniem okresu spłaty kredytu.
8. Inny niż określony powyżej sposób rozliczenia wcześniejszej częściowej spłaty kredytu wymaga wcześniejszego złożenia przez Kredytobiorcę odpowiedniej dyspozycji oraz podpisania aneksu do Umowy kredytu.
9. W przypadku wcześniejszej spłaty części kredytu, Bank sporządza i przekazuje Kredytobiorcy oraz innym osobom będącym dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu, nowy harmonogram spłat na trwałym nośniku, w szczególności na piśmie lub drogą elektroniczną.

## § 5

1. Za czynności związane z obsługą kredytu Bank pobiera prowizje i opłaty zgodne z „Taryfą prowizji i opłat bankowych pobieranych przez Bank Spółdzielczy w Staroźrebach.” zwaną dalej Taryfą. Wyciąg z Taryfy stanowi załącznik do Umowy kredytu.
2. Opłaty i prowizje, o których mowa w ust. 1 na dzień zawarcia Umowy kredytu wynoszą:
  - 1) za udzielenie kredytu jednorazowa prowizja w wysokości .....%, **min. 100,00PLN**, od kwoty przyznanego kredytu, tj. **<#K.pr.czas.do zap.> PLN** ;

- 2) wydanie opinii i zaświadczeń bankowych na wniosek Kredytobiorcy (jednorazowo) – opinia **86,10 PLN**, zaświadczenie **60,00 PLN**;
  - 3) wysłanie wezwań do zapłaty/wezwań do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia umowy (jednorazowo) – **0,00 PLN** (kwota płatna przez Kredytobiorcę za każde wysłane wezwanie do Kredytobiorcy i innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu);
  - 4) zmiana warunków umowy kredytu dokonana na wniosek Kredytobiorcy (za aneks) **150,00 PLN**;
  - 5) zmiana warunków umowy kredytowej od kwoty objętej zmianą i okresu odroczenia (jednorazowo), od **2,50% min. 100,00 PLN do 4,00 %**
  - 6) wydanie promesy udzielenia kredytu (za dokument) **100,00 PLN**,
  - 7) sporządzenie historii kredytu na wniosek Kredytobiorcy (jednorazowo) **20,00 PLN**,
  - 8) sporządzenie kopii dokumentów na wniosek Kredytobiorcy (jednorazowo) **30,00 PLN**,
  - 9) inne czynności związane z kredytem na wniosek Kredytobiorcy (jednorazowo) - według kosztów rzeczywistych (Za wydanie dokumentów związanych ze zwolnieniem prawnych zabezpieczeń, nie pobiera się prowizji).
3. Prowizja, o której mowa w ust. 2 pkt 1 jest płatna najpóźniej w dniu wypłaty kredytu w formie wpłaty gotówką przed uruchomieniem kredytu / pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku ROR. Uiszczenie prowizji warunkuje uruchomienie kredytu. Kredytobiorca upoważnia Bank do pobrania z rachunku ROR prowizji, zgodnie z pełnomocnictwem stanowiącym załącznik do Umowy kredytu. (ostatnie zdanie usunąć jeżeli prowizja będzie płatna gotówką, bądź klient nie posiada rachunku ROR)

#### § 6

1. W związku z zawarciem Umowy kredytu Kredytobiorca ponosi, z zastrzeżeniem § 5, oraz z zastrzeżeniem § 7a\*\*, § 7b\*\* (usunąć, z zastrzeżeniem § 7a, § 7b, jeżeli wybrano opcję bez ubezpieczenia), następujące koszty:
  - 1) koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia [koszt liczbowo]..... PLN; (pozostawić o ile ustanowiono inne zabezpieczenie niż obligatoryjne)
  - 2) koszty prowadzenia ROR, z którego realizowane są spłaty na dzień zawarcia Umowy kredytu, [koszt miesięczny ..... PLN, koszty ponoszone w całym okresie kredytowania]..... PLN,] ; Koszty mogą ulec zmianie wraz ze zmianą Taryfy, o której mowa w § 5. (wykasować jeżeli klient nie posiada oraz nie zdecyduje się na założenie rachunku)
2. Bank informuje, że:
  - 1) całkowita kwota kredytu wynosi [ kwota kredytu netto] **<#Kwota kredytu.> PLN**;
  - 2) całkowita kwota do zapłaty, na dzień zawarcia Umowy kredytu wynosi (suma całkowitego kosztu kredytu i całkowitej kwoty kredytu) ..... PLN
  - 3) całkowity koszt kredytu, na dzień sporządzenia Umowy kredytu wynosi (suma kosztów) **<#ckkred.zł> PLN**;
  - 4) szacunkowy łączny koszt odsetek wynosi (suma odsetek) **<#Szac.koszt.zł> PLN**;
  - 5) rzeczywista roczna stopa oprocentowania na dzień sporządzenia Umowy kredytu wynosi **<#rrsp.> w skali roku**.
 przy następujących założeniach:
  - a) oprocentowanie nie ulegnie zmianie w całym okresie kredytowania,
  - b) kredyt jest wypłacany jednorazowo,
  - c) spłaty rat będą dokonywane terminowo,
 o ile nie ulegną zmianie okoliczności, o których mowa powyżej.

#### § 7\*\*

##### (zabezpieczenie bez ubezpieczenia na życie)

(usunąć jeżeli wybrano opcję z ubezpieczeniem)

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowią:
  - 1) weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku zawierający klauzulę „nie na zlecenie” wraz z deklaracją wekslową, stanowiący integralną część Umowy kredytu ( zabezpieczenie obligatoryjne);
  - 2) pełnomocnictwo do dysponowania środkami na ROR w całym okresie kredytowania [nr rachunku]; (pozostawić tylko w przypadku spłaty kredytu z ROR/RB\* prowadzonego w Banku);
  - 3) inne zabezpieczenie: .....
2. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia dołącza się do niniejszej Umowy. Koszty ustanowienia prawnych zabezpieczeń w chwili zawarcia Umowy kredytu oraz w całym okresie jej trwania ponosi Kredytobiorca.

#### § 7a\*\*

##### ( zabezpieczenie z ubezpieczeniem na życie zakładu ubezpieczeń Generali)

(usunąć jeżeli wybrano opcję bez ubezpieczenia zakładu ubezpieczeń Generali)

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowią:
  - 1) weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku zawierający klauzulę „nie na zlecenie” wraz z deklaracją wekslową, stanowiący integralną część Umowy kredytu ( zabezpieczenie obligatoryjne);
  - 2) pełnomocnictwo do dysponowania środkami na ROR w całym okresie kredytowania [nr rachunku]; (pozostawić tylko w przypadku spłaty kredytu z ROR/RB\* prowadzonego w Banku);
  - 3) inne zabezpieczenie: .....
2. Dodatkowo Kredytobiorca korzysta z ochrony ubezpieczeniowej w ramach zawartej z zakładem ubezpieczeń umowy ubezpieczenia na życie oferowanego w ramach oferty dostępnej w Banku.

3. Ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 2 udziela Generali Życie Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna Warunki ochrony ubezpieczeniowej określają Ogólne Warunki Ubezpieczenia Życie Komfort, załączone do Umowy kredytu.
4. Objęcie ochroną ubezpieczeniową następuje po zawarciu umowy ubezpieczenia oraz opłaceniu przez Kredytobiorcę na rachunek zakładu ubezpieczeń składki ubezpieczeniowej.
5. Kredytobiorca zostaje objęty ochroną ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 2, w wybranym przez Kredytobiorcę zakresie spośród zakresów dostępnych w ubezpieczeniach na życie oferowanych przez Bank.
6. Koszt objęcia Kredytobiorcy ochroną ubezpieczeniową wynosi [koszt ubezpieczenia (liczba).....] PLN podany za cały okres kredytowania (jeśli składka nie jest jednorazowa podać sumę składek regularnych należnych w całym okresie ochrony) .....PLN. *(wykasować, jeśli oferta ubezpieczenia jest spoza Banku)*. Koszt ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / ~~pierwszej składki regularnej~~\*\* Kredytobiorca ponosi najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu. Opłacenie przez Kredytobiorcę całkowitego kosztu ochrony ubezpieczeniowej następuje w formie: jednorazowej wpłaty gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń przed uruchomieniem kredytu / jednorazowej wpłaty przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń przed uruchomieniem kredytu / jednorazowej wpłaty gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń w dniu wypłaty kredytu przez Bank / jednorazowej wpłaty przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń w dniu wypłaty kredytu przez Bank / wpłat składek regularnych gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń / wpłat składek regularnych przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń \*\*. Opłacenie kosztu ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / ~~pierwszej składki regularnej~~\*\* stanowi warunek uruchomienia kredytu\*\*
7. Suma ubezpieczenia jest równa wysokości zadłużenia Kredytobiorcy/ców w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia.
8. Ochroną ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 2 zostają objęci następujący Kredytobiorcy:
  - <#WI01.Imiona.....> <#WI01.Nazwisko.....>, PESEL: <#WI01.Pesel.....>
  - <#WI02.Imiona.....> <#WI02.Nazwisko.....>, PESEL: <#WI02.Pesel.....>
9. W przypadku zajścia zdarzenia powodującego odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń z tytułu ubezpieczenia na życie uprawnionym do świadczenia, za zgodą Kredytobiorcy, jest Bank. W takim przypadku Bank zalicza otrzymane świadczenie na spłatę kredytu. Jeżeli wysokość otrzymanego przez Bank świadczenia nie skutkuje rozwiązaniem Umowy kredytu spłata kredytu oznacza zmianę wysokości rat przy zachowaniu niezmienionego okresu kredytowania.
10. Warunkiem wypłaty kredytu jest:
  - ustanowienie prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu,
  - opłacenie kosztu ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / ~~pierwszej składki regularnej~~\*\*.
11. Ponadto Kredytobiorca do momentu spłaty kredytu zobowiązuje się do zachowania Banku jako uposażonego z tytułu umowy ubezpieczenia na życie, nie dokonania zmiany udziału, w jakim Bank ma otrzymać sumę ubezpieczenia oraz potwierdza iż nie wskaże dodatkowych osób uprawnionych do otrzymania tej sumy, pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu oraz do dostarczenia potwierdzenia opłacenia składek z tytułu ubezpieczenia na życie w przypadku płatności składek w ratach.
12. W sytuacji rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej w okresie korzystania z kredytu, złożona w drodze pisemnego oświadczenia Kredytobiorcy lub wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej w okresie korzystania z kredytu z powodu nieopłacenia regularnej składki ubezpieczeniowej.
13. W przypadku odstąpienia od Umowy kredytu lub wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu powodującej skrócenie okresu kredytowania – skutkujących zakończeniem trwania ochrony ubezpieczeniowej przed terminem, Kredytobiorca otrzyma od Ubezpieczyciela zwrot kosztów ochrony ubezpieczeniowej za niewykorzystany okres ochrony ubezpieczeniowej, tj., od daty spłaty kredytu.
14. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia dołącza się do niniejszej Umowy. Koszty ustanowienia prawnych zabezpieczeń w chwili zawarcia Umowy kredytu oraz w całym okresie jej trwania ponosi Kredytobiorca.

#### § 7b\*\*

#### ( zabezpieczenie z ubezpieczeniem na życie SALTUS)

*(usunąć jeżeli wybrano opcję bez ubezpieczenia SALTUS)*

1. Prawne zabezpieczenie spłaty udzielonego kredytu, a także innych związanych z kredytem należności stanowią:
  - 1) weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku zawierający klauzulę „nie na zlecenie” wraz z deklaracją wekslową, stanowiący integralną część Umowy kredytu ( zabezpieczenie obligacyjne);
  - 2) pełnomocnictwo do dysponowania środkami na ROR w całym okresie kredytowania [nr rachunku];
  - 3) inne zabezpieczenie: .....
2. Dodatkowo Kredytobiorca korzysta z ochrony ubezpieczeniowej w ramach zawartej z zakładem ubezpieczeń umowy ubezpieczenia na życie oferowanego w ramach oferty dostępnej w Banku.
3. Ochrony ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 2 udziela SALTUS Życie Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie Spółka Akcyjna. Warunki ochrony ubezpieczeniowej określają Ogólne Warunki Ubezpieczenia na Życie, załączone do Umowy kredytu.
4. Objęcie ochroną ubezpieczeniową następuje po zawarciu umowy ubezpieczenia oraz opłaceniu przez Kredytobiorcę na rachunek zakładu ubezpieczeń składki ubezpieczeniowej.
5. Kredytobiorca zostaje objęty ochroną ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 2, w wybranym przez Kredytobiorcę zakresie spośród zakresów dostępnych w ubezpieczeniach na życie oferowanych przez Bank.
6. Koszt objęcia Kredytobiorcy ochroną ubezpieczeniową wynosi [koszt ubezpieczenia (liczba).....] PLN podany za cały okres kredytowania (jeśli składka nie jest jednorazowa podać sumę składek regularnych należnych w całym okresie ochrony) .....PLN. *(wykasować, jeśli oferta ubezpieczenia jest spoza Banku)*. Koszt ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / ~~pierwszej składki regularnej~~\*\* Kredytobiorca ponosi najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu.

Opłacenie przez Kredytobiorcę całkowitego kosztu ochrony ubezpieczeniowej następuje w formie: jednorazowej wpłaty gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń przed uruchomieniem kredytu / jednorazowej wpłaty przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń przed uruchomieniem kredytu / jednorazowej wpłaty gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń w dniu wypłaty kredytu przez Bank / jednorazowej wpłaty przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń w dniu wypłaty kredytu przez Bank / wpłat składek regularnych gotówką na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń / wpłat składek regularnych przelewem na rachunek zakładu/ów ubezpieczeń \*\*. Opłacenie kosztu ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / pierwszej składki regularnej\*\* stanowi warunek uruchomienia kredytu\*\*

7. Suma ubezpieczenia jest równa wysokości zadłużenia Kredytobiorcy/ców w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia.
8. Ochroną ubezpieczeniową, o której mowa w ust. 2 zostają objęci następujący Kredytobiorcy:  
- <#WI01.Imiona.....> <#WI01.Nazwisko.....>, PESEL: <#WI01.Pesel.....>  
- <#WI02.Imiona.....> <#WI02.Nazwisko.....>, PESEL: <#WI02.Pesel.....>
9. W przypadku zajścia zdarzenia powodującego odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń z tytułu ubezpieczenia na życie uprawnionym do świadczenia, za zgodą Kredytobiorcy, jest Bank. W takim przypadku Bank zalicza otrzymane świadczenie na spłatę kredytu. Jeżeli wysokość otrzymanego przez Bank świadczenia nie skutkuje rozwiązaniem Umowy kredytu spłata kredytu oznacza zmianę wysokości rat przy zachowaniu niezmienionego okresu kredytowania.
10. Warunkiem wypłaty kredytu jest:  
- ustanowienie prawnych zabezpieczeń spłaty kredytu,  
- opłacenie kosztu ochrony ubezpieczeniowej w formie składki jednorazowej / pierwszej składki regularnej\*\*.
11. Ponadto Kredytobiorca do momentu spłaty kredytu zobowiązuje się do zachowania Banku jako uposażonego z tytułu umowy ubezpieczenia na życie, nie dokonania zmiany udziału, w jakim Bank ma otrzymać sumę ubezpieczenia oraz potwierdza iż nie wskaże dodatkowych osób uprawnionych do otrzymania tej sumy, pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu oraz do dostarczenia potwierdzenia opłacenia składek z tytułu ubezpieczenia na życie w przypadku płatności składek w ratach.
12. W sytuacji rezygnacji z ochrony ubezpieczeniowej w okresie korzystania z kredytu, złożona w drodze pisemnego oświadczenia Kredytobiorcy lub wygaśnięcia ochrony ubezpieczeniowej w okresie korzystania z kredytu z powodu nieopłacenia regularnej składki ubezpieczeniowej.
13. W przypadku odstąpienia od Umowy kredytu lub wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu powodującej skrócenie okresu kredytowania – skutkujących zakończeniem trwania ochrony ubezpieczeniowej przed terminem, Kredytobiorca otrzyma od Ubezpieczyciela zwrot kosztów ochrony ubezpieczeniowej za niewykorzystany okres ochrony ubezpieczeniowej, tj., od daty spłaty kredytu.
14. Dokumenty związane z ustanowieniem prawnego zabezpieczenia dołącza się do niniejszej Umowy. Koszty ustanowienia prawnych zabezpieczeń w chwili zawarcia Umowy kredytu oraz w całym okresie jej trwania ponosi Kredytobiorca.

#### § 8

1. W przypadku stwierdzenia opóźnienia w spłacie raty kredytu lub odsetek, Bank po 3 dniach kalendarzowych od upływu terminu płatności wzywa telefonicznie Kredytobiorcę do uregulowania należności. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie dokona zapłaty zaległej kwoty w terminie do 30 dni kalendarzowych od wystąpienia opóźnienia, Bank wysyła upomnienie wzywające do uregulowania zaległości
2. W przypadku, gdy Kredytobiorca nie dokona zapłaty zaległej kwoty w terminie powyżej 60 dni kalendarzowych od wystąpienia opóźnienia, Bank wysyła wezwanie do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu, w którym informuje Kredytobiorcę o możliwości złożenia wniosku o restrukturyzację zadłużenia. Kopie wezwania do zapłaty wysyłane są niezwłocznie do innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu.
3. Koszt wysłania upomnień/wezwań do zapłaty określa Taryfa. W dniu zawarcia Umowy kredytu koszt każdego wysłanego wezwania do zapłaty określa § 5 ust. 2.
4. Niespłaconą w terminie ratę kredytu lub innych należności Bank w dniu następnym po wyznaczonym w Umowie kredytu terminie spłaty, przenosi na rachunek zadłużenia przeterminowanego.
5. Od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, Bank nalicza odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. W dniu podpisania Umowy oprocentowanie to wynosi: <#Akt.opr.kr.prz.>.
6. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.
7. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.
8. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
9. W przypadku zmian stopy oprocentowania, o której mowa w ust. 6 Bank niezwłocznie informuje Kredytobiorcę na trwałym nośniku, w szczególności na piśmie lub drogą elektroniczną.

#### § 9

1. Wymagalne i niespłacone w terminie wierzytelności wynikające z Umowy kredytu Bank może przenieść na osoby trzecie. Wraz z nabywanymi wierzytelnościami na nabywcę przechodzą wszelkie związane z nimi prawa.
2. Bank poinformuje Kredytobiorcę trwałym nośniku, w szczególności na piśmie lub drogą elektroniczną o zaistnieniu sytuacji, o której mowa w ust. 1.

#### § 10

1. Kredytobiorca jest zobowiązany w okresie kredytowania do niezwłocznego informowania Banku o każdej zmianie swoich danych, w tym danych osobowych, ujawnionych we wniosku i Umowie kredytu, w szczególności o zmianie adresu (w tym adresu do korespondencji).

2. Kredytobiorca zobowiązuje się w okresie kredytowania do udostępniania na żądanie Banku informacji i dokumentów celem oceny jego zdolności kredytowej, tj.: zaświadczenie o zarobkach / emeryturze / rencie, wyciąg z rachunku, formularze PIT wykazujące dochody nie częściej niż raz na 6 miesięcy.

#### § 11

1. Bankowi przysługuje prawo do wstrzymania wypłaty kredytu do czasu złożenia przez Kredytobiorcę wyjaśnień dotyczących zaistniałej sytuacji i zaakceptowania ich przez Bank i/lub do wypowiedzenia Umowy kredytu w przypadku, gdy Kredytobiorca:
  - 1) złożył fałszywe dokumenty lub podał nieprawdziwe dane stanowiące podstawę udzielenia kredytu;
  - 2) złożył niezgodne z prawdą oświadczenia, w tym dotyczące prawnego zabezpieczenia i bycia stroną umowy innego kredytu;
  - 3) lub kredyt został udzielony wskutek innych działań sprzecznych z prawem dokonanych przez Kredytobiorcę oraz inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia wiarygodności Banku wynikającej z udzielonego kredytu.
2. W przypadku, gdy zabezpieczenie prawne udzielonego kredytu upadnie, Kredytobiorca jest obowiązany do ustanowienia dodatkowego równorzędnego prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu w terminie 30 dni kalendarzowych od tego zdarzenia pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu.
3. W przypadku, gdy zwłoka w spłacie zadłużenia z tytułu rat kredytowych trwa powyżej 60 dni kalendarzowych i Kredytobiorca nie złożył wniosku o restrukturyzację, o którym mowa w § 8 ust. 1, Bank wysyła odrębnie do każdego Kredytobiorcy i innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu, wezwanie do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu.
4. W przypadku, gdy zwłoka w spłacie zadłużenia z tytułu rat kredytowych trwa powyżej 60 dni kalendarzowych i Kredytobiorca złożył wniosek o restrukturyzację, o którym mowa § 8 ust. 1, Bank rozpatrzy wniosek Kredytobiorcy o restrukturyzację zadłużenia.
5. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku Bank sporządza bezpłatny Aneks do Umowy kredytu. Do Kredytobiorcy oraz osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia, Bank wysyła na trwałym nośniku nowy harmonogram spłaty rat kredytu.
6. W przypadku negatywnego rozpatrzenia wniosku Kredytobiorcy o restrukturyzację zadłużenia Bank wysyła do Kredytobiorcy wyjaśnienia w formie pisemnej, dotyczące przyczyny odrzucenia wniosku o restrukturyzację.
7. W przypadku nie złożenia wniosku lub negatywnego rozpatrzenia wniosku Kredytobiorcy o restrukturyzację zadłużenia, Bank wysyła odrębnie do każdego Kredytobiorcy i innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu wezwanie do zapłaty pod rygorem wypowiedzenia Umowy kredytu,
8. Bank wypowiada Umowę kredytu w przypadku:
  - 1) niespłacenia zadłużenia oraz niezłożenia wniosku o restrukturyzację w wyznaczonym terminie, albo;
  - 2) odrzucenia wniosku o restrukturyzację zadłużenia.
9. Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy kredytu.
10. Bankowi przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy kredytu w przypadku zagrożenia upadłością Kredytobiorcy lub złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Kredytobiorcy.
11. Bank może wypowiedzieć Umowę kredytu tylko w przypadkach w niej przewidzianych z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, licząc od następnego dnia po doręczeniu zawiadomienia. W przypadkach określonych w ust. 10, termin wypowiedzenia wynosi 7 dni kalendarzowych. O wypowiedzeniu Umowy kredytu i jego przyczynach Bank powiadamia na piśmie pod rygorem nieważności Kredytobiorcę i inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu przekazując zawiadomienie listem poleconym wyznaczając termin spłaty zadłużenia.
12. Do końca okresu wypowiedzenia Umowy kredytu Kredytobiorca zobowiązany jest spłacić wykorzystany kredyt wraz z należnymi Bankowi odsetkami, prowizjami i innymi kosztami wynikającymi z Umowy kredytu.
13. Po upływie okresu wypowiedzenia, zadłużenie objęte wypowiedzeniem staje się wymagalne.
14. Kredytobiorca może pisemnie wypowiedzieć umowę kredytu, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
15. W przypadku wystąpienia zadłużenia przeterminowanego Bank ma prawo pobrać należność bez odrębnej dyspozycji Kredytobiorcy, z jakiegokolwiek rachunku prowadzonego w Banku, którego posiadaczem jest Kredytobiorca, zgodnie z udzielonym Bankowi pełnomocnictwem, przed wszystkimi innymi płatnościami, z wyjątkiem tytułów wykonawczych realizowanych w trybie egzekucji sądowej lub administracyjnej.
16. W przypadku braku wywiązania się Kredytobiorcy z zobowiązania, o którym mowa w § 1 ust. 10, Bank ma prawo wypowiedzieć Umowę kredytu i zażądać spłaty kredytu zgodnie z zapisami ust. 11 .

#### § 12

1. W przypadku nie wykonania przez Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z Umowy kredytu zasądzone na rzecz Banku kwoty kosztów sądowych oraz koszty postępowania egzekucyjnego obciążają Kredytobiorcę, ,
2. Kwota kosztów, o których mowa w ust.1 zostanie obliczona w oparciu o następujące akty prawne:
  - a) Ustawa z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych,
  - b) Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych,
  - c) Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności adwokackie,
  - d) Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 22 października 2015 r. w sprawie opłat za czynności radców prawnych,które szacunkowo mogą wynieść ok. 20 % całkowitej kwoty zadłużenia

### § 13

1. Wpłacone przez Kredytobiorcę środki Bank zalicza na spłatę należności z tytułu zawartej Umowy kredytu w następującej kolejności:
  - 1) koszty procesowe i egzekucyjne;
  - 2) koszty wezwań i innych kosztów poniesionych przez Bank;
  - 3) prowizje i opłaty związane z obsługą kredytu;
  - 4) odsetki przeterminowane;
  - 5) odsetki bieżące;
  - 6) przeterminowane raty kapitałowe;
  - 7) bieżące raty kapitałowe.
2. Po uzgodnieniu z Kredytobiorcą Bank może podjąć decyzję o zmianie powyższej kolejności.

### § 14

Strony dodatkowo postanawiają, co następuje: .....

### § 15

Spłata całkowitej kwoty udzielonego kredytu wraz z należnymi Bankowi odsetkami, prowizjami, opłatami i innymi kosztami powoduje rozwiązanie Umowy kredytu wskutek wygaśnięcia zobowiązań wynikających z Umowy kredytu.

### § 16

1. Zmiana treści Umowy kredytu wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany danych osobowych Kredytobiorcy zawartych w Umowie kredytu, adresu do korespondencji oraz uprawnień Banku wynikających z postanowień Umowy kredytu dotyczących zmiany wysokości oprocentowania przeterminowanego, zmiany stawek prowizji i opłat stosowanych w okresie kredytowania oraz zmiany harmonogramu spłat.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie kredytu mają zastosowanie przepisy Regulaminu, ustawy Prawo Bankowe, Ustawy Kodeks cywilny, Ustawy o kredycie konsumenckim i inne właściwe, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### § 17

1. Organem nadzoru właściwym w sprawach ochrony konsumentów jest Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.
2. Kredytobiorca może skorzystać z pozasądowego rozstrzygnięcia sporów. Kredytobiorca na swój pisemny wniosek może wszcząć postępowanie przed organem właściwym w tym celu, którym na dzień zawarcia Umowy kredytu jest Arbitr Bankowy działający przy Związku Banków Polskich. Do wniosku należy dołączyć dokument potwierdzający zakończenie postępowania reklamacyjnego w Banku lub oświadczenie Kredytobiorcy, że nie uzyskał od Banku w umówionym terminie odpowiedzi na reklamację. Przedmiotem postępowania przed Arbitrem bankowym może być wyłącznie spór, jeśli wartość przedmiotu sporu nie przewyższa kwoty 12.000 PLN. Aktualne szczegółowe zasady postępowania przed Arbitrem Bankowym uregulowane są w Regulaminie Bankowego Arbitrażu Konsumenckiego dostępnym na stronie internetowej pod adresem: [www.zbp.pl.arbiter](http://www.zbp.pl.arbiter).

### § 18

1. Strony ustalają, że:
  - 1) dane osobowe przekazane do Systemu Bankowy Rejestr, którego administratorem danych jest Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kruczkowskiego 8 - Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa oraz do Biura Informacji Kredytowej Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Modzelewskiego 77A - Biuro Obsługi Klienta przy ul. Postępu 17A, 02-676 Warszawa, mogą być udostępnione:
    - a) biurom informacji gospodarczej, działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, na podstawie wniosków tych biur i w zakresie w nich określonym,
    - b) instytucjom finansowym, będącym podmiotami zależnymi od banków, w zakresie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe,
    - c) innym instytucjom ustawowo upoważnionym w związku z wykonywaniem przez nie czynności bankowych na warunkach określonych w ustawie Prawo bankowe;
  - 2) na podstawie art. 105 ust. 4d ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe Bank może – za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Modzelewskiego 77a– Centrum Operacyjnej Obsługi Klientów przy ul. Postępu 17A – przekazać do instytucji finansowych, będących podmiotami zależnymi od banków informacje o zobowiązaniach powstałych z tytułu niniejszej Umowy, a związanych z wykonywaniem czynności bankowych;
  - 3) Bank jest uprawniony do przekazywania do biur informacji gospodarczych informacji o zobowiązaniach Kredytobiorcy zgodnie z art. 105 ust. 4b i 4c ustawy Prawo bankowe oraz na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, gdy spełnione są łącznie następujące warunki:
    - a) zadłużenie powstało z tytułu wykonywania niniejszej Umowy kredytu,
    - b) łączna kwota wymagalnych zobowiązań wobec Banku wynosi, co najmniej 200 złotych,
    - c) należności są wymagalne, od co najmniej 30 dni,

- d) upłynął, co najmniej miesiąc od wysłania przez Bank listem poleconym albo doręczenia do rąk własnych, na wskazany przez Kredytobiorcę adres do doręczeń, a jeżeli taki nie został podany – na adres miejsca zamieszkania, wezwania do zapłaty zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych, z podaniem firmy i adresu siedziby biura, któremu Bank przekazuje dane;
- 4) na podstawie art. 105a ust. 3 i 5 ustawy Prawo bankowe, w przypadku niewykonania przez Kredytobiorcę zobowiązania wynikającego z Umowy kredytu lub dopuszczenia się zwłoki powyżej 60 dni kalendarzowych w spełnieniu świadczenia wynikającego z Umowy kredytu oraz nieuregulowania wymagalnej części zobowiązania w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia poinformowania przez Bank o zamiarze przetwarzania informacji wynikających z Umowy kredytu, Bank oraz inne instytucje ustawowo upoważnione do udzielania kredytów a także instytucje utworzone na podstawie art. 105 ust. 4 ustawy Prawo bankowe, będą uprawnione do przetwarzania informacji wynikających z Umowy kredytu stanowiących tajemnicę bankową, bez jego zgody, przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia zobowiązania.

**Oświadczam, że przed zawarciem Umowy kredytu:**

- 1) Otrzymałem/am\* od Banku informacje niezbędne do podjęcia decyzji w zakresie zaciągnięcia kredytu gotówkowego SEZAM;
- 2) Uzyskałem/am\* od pracownika Banku wyjaśnienia do wszystkich zgłaszanych przeze mnie wątpliwości;
- 3) mam świadomość ryzyka związanego z zaciąganiem kredytem;
- 4) otrzymałem z odpowiednim wyprzedzeniem Formularz Informacyjny, w czasie umożliwiającym zapoznanie się z informacjami w nim zawartymi;
- 5) otrzymałem/am\* informacje o ubezpieczeniach dostępnych w ofercie Banku, dla niniejszego produktu kredytowego\*\* (zapis pozostawić w przypadku kredytu z ubezpieczeniem).
- 6) Zostałem/am\* poinformowany o możliwości wyboru analogicznych do oferowanych przez Bank, ubezpieczeń spoza oferty Banku, które mogą stanowić wymagane przez Bank, zabezpieczenie spłaty kredytu. \*\* (zapis usunąć, jeżeli Kredytobiorca nie wybrał kredytu z ubezpieczeniem)

podpis Kredytobiorcy/ców

**Niniejszym oświadczam, że zapoznałem/am\* się z treścią i warunkami zawartymi w Umowie kredytu przed jej zawarciem oraz otrzymałem/am\* następujące dokumenty:**

- 1) Regulamin,
- 2) wyciąg z Taryfy,
- 3) wzór Oświadczenia o odstąpieniu od Umowy kredytu,
- 4) Formularz Informacyjny,
- 5) Wzór weksla in blanco kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową;
- 6) Wzór pełnomocnictwa do dysponowania środkami na rachunku bankowym; (zapis usunąć, jeżeli klient nie posiada rachunku)
- 7) Ogólne Warunki Ubezpieczenia Życie ..... z dnia [data.....] r; oraz dokument informacyjny o produkcie ubezpieczeniowym;\*\* (usunąć jeśli wybrano opcję bez ubezpieczenia),

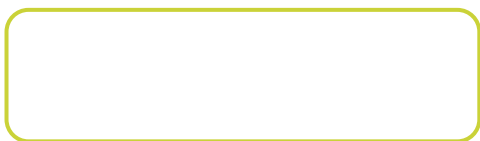
podpis Kredytobiorcy/ców

podpis Kredytobiorcy/ców

pieczęć firmowa i podpisy za Bank

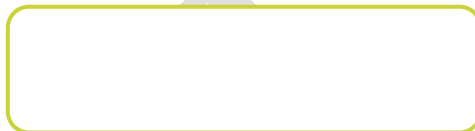


Niniejszym oświadczam, że zapoznałem/am\* się z treścią Umowy i nie wnoszę uwag



podpis poręczyciela/li

Potwierdzam własnoręczność podpisu Kredytobiorcy/ców / poręczyciela/li\* oraz zgodność zawartych w Umowie kredytu danych osobowych z przedłożonymi dokumentami tożsamości.



pieczętka imienna i podpis  
pracownika Banku

\*/odpowiednio usunąć

\*\*/odpowiednio usunąć/dopasować

PROJEKT